

Na temelju članka 86., 87., 88. i 89. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) te članku 32. Statuta Općine Sveti Filip i Jakov („Službeni glasnik Općine Sv. Filip i Jakov“ broj 2/14, 6/14, 1/18, 1/20 i 2/21) Općinsko vijeće Općine Sveti Filip i Jakov na svojoj 10. sjednici održanoj dana 15. lipnja 2023. godine donosi

**ODLUKU
O ISPRAVAKU GREŠKE
U II. izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja
neizgrađenog područja u Sv. Filipu i Jakovu (UPU2 – Dolac Brnine)**

Članak 1.

Ispravlja se članak 7. u Odluci o donošenju izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja neizgrađenog područja u Svetom Filip i Jakovu (UPU2 – Dolac Brnine) („Službeni glasnik Općine Sveti Filip i Jakov“ broj 8/22) te isti glasi:

„U poglavlju 1. *Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena* iza članka 5e. dodaje se novi članak 5f. koji glasi:

Članak 5f.

U slučaju kad se za potrebe planiranja prometnih površina, smanjuju površine građevnih čestica na način da je površina tako smanjene građevne čestice manja od minimalne dozvoljene površine za gradnju za maksimalno 15%, dozvoljava se gradnja na predmetnoj čestici, a za obračun kig-a, kis-a uzima se realna površina čestice nakon smanjenja.“

Članak 2.

U ostalim djelovima Odluka ostaje nepromjenjena.

Članak 3.

Ova Odluka se objavljuje u Službenom glasniku Općine Sveti Filip i Jakov i stupa na snagu 8 dana od dana donošenja.

**KLASA: 350-02/23-02/
URBROJ: 2198-19-02-23-1
Sv. Filip i Jakov, 15. lipnja 2023. godine**

**OPĆINA SVETI FILIP I JAKOV
OPĆINSKO VIJEĆE**

**Predsjednik Općinskog vijeća
Igor Pedisić**

Obrazloženje

Člankom 7. II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja neizgrađenog područja u Sv. Filipu i Jakovu dodao se novi članak 14. na sljedeći način:

Članak 7.

Dodaje se **članak 14.** koji glasi:

U slučaju kad se za potrebe planiranja prometnih površina, smanjuju površine građevnih čestica na način da je površina tako smanjene građevne čestice manja od minimalne dozvoljene površine za gradnju za

maksimalno 15%, dozvoljava se gradnja na predmetnoj čestici, a za obračun kig-a, kis-a uzima se realna površina čestice nakon smanjenja.

Kako se ova odredba treba odnositi na sve vrste građevina, to je ovaj članak trebalo uvesti u uvodno poglavlje 1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA. Članak 14. se nalazi u poglavlju koje se odnosi isključivo na građevine gospodarskih djelatnosti, što nije ispravno.

Stoga se donosi ispravak članka 7. II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja neizgrađenog područja u Sv. Filipu i Jakovu koji sada kako je navedeno u Odluci.