

Na temelju članka 33. stavka 1., članka 44. stavka 2. i članka 48. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18 i 110/18) i članka 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Dugopolje na \_\_\_\_\_sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2019. godine donijelo je

## **O D L U K U**

### **o komunalnim djelatnostima na području Općine Dugopolje**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Općine Dugopolje (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području Općine Dugopolje, utvrđuju se komunalne djelatnost od lokalnog značenja, način povjeravanja i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti, te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Dugopolje.

#### **II VRSTE KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

##### **Članak 2.**

Na području Općine Dugopolje obavljaju se komunalne djelatnosti, kojima se osigurava održavanje i/ili građenje komunalne infrastrukture, kako slijedi:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
4. održavanje javnih zelenih površina,
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,
6. održavanje groblja,
7. održavanje čistoće javnih površina,
8. održavanje javne rasvjete.

##### **Članak 3.**

Na području Općine Dugopolje obavljaju se sljedeće uslužne komunalne djelatnosti:

1. usluge javnih tržnica na malo,
2. usluge ukopa,
3. obavljanje dimnjačarskih poslova.

U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se osigurati i građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture potrebne za obavljanje tih djelatnosti.

##### **Članak 4.**

Osim komunalnih djelatnosti iz članaka 2. i 3. ove Odluke, obzirom da se iste smatraju od iznimnog značenja za Općinu Dugopolje i njezino stanovništvo, kao komunalne djelatnosti određuju se i:

#### **1. dezinfekcija, dezinsekcija, deratizacija;**

Pod dezinfekcijom, dezinsekcijom i deratizacijom razumijeva se provođenje obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije radi sustavnog suzbijanja insekata i glodavaca.

#### **2. veterinarsko-higijeničarski poslovi;**

Pod veterinarsko higijeničarskim poslovima razumijeva se hvatanje i zbrinjavanje pasa i mačaka bez nadzora, te uklanjanje uginulih pasa i mačaka i drugih životinja s javnih površina.

### **III ORGANIZACIJSKI OBLICI POVJERAVANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

#### **Članak 5.**

Komunalne djelatnosti na području Općine Dugopolje mogu obavljati:

1. trgovačko društvo u vlasništvu Općine Dugopolje,
2. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji,
3. pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjerenju obavljanja komunalnih djelatnosti.

### **IV. POVJERAVANJE OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI TRGOVAČKOM DRUŠTVU U VLASNIŠTVU**

#### **Članak 6.**

Trgovačkom društvu PODI DUGOPOLJE d.o.o, koje je u vlasništvu Općine Dugopolje, povjerava se obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti iz članka 2. i 3. ove Odluke:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje javnih zelenih površina,
4. održavanje groblja,
5. usluge javnih tržnica na malo,
6. usluge ukopa.

Trgovačkom društvu PODI DUGOPOLJE d.o.o. povjerava se vršenje javnih ovlasti u obavljanju djelatnosti iz točke 4. i 6. prethodnog stavka.

Javne ovlasti iz stavka 2. ovoga članka obuhvaćaju rješavanje u pojedinačnim upravnim stvarima o pravima i obvezama fizičkih i pravnih osoba.

Protiv upravnih akata društva iz stavka 2. ovoga članka može se izjaviti žalba Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Dugopolje.

#### **Članak 7.**

Obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 6. ove Odluke povjeravaju se na neodređeno vrijeme, dok je trgovačko društvo registrirano za obavljanje povjerenih komunalnih djelatnosti.

#### **Članak 8.**

Trgovačko društvo iz članka 6. obavlja komunalne djelatnosti, sukladno ovoj Odluci i Odluci o povjerenju obavljanja komunalnih djelatnosti, posebnim propisima kojima se uređuje obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukama Općinskog vijeća donesenih sukladno tim propisima, a na temelju ugovora, koji zaključuje Općinski načelnik na osnovi godišnjeg Programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Dugopolje, kojim se utvrđuje i opseg obavljanja poslova.

#### **Članak 9.**

Trgovačko društvo PODI DUGOPOLJE d.o.o. dužno je obavljati povjerene komunalne djelatnosti kao javnu službu i postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo sukladno zakonu koji uređuje komunalno gospodarstvo, a jednom godišnje društvo podnosi i osnivaču izvješće o poslovanju.

## **V. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI**

### **Članak 10.**

Pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji mogu obavljati na području Općine Dugopolje komunalnu djelatnost „obavljanje dimnjačarskih poslova“.

Koncesija se može dati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje djelatnosti iz stavka 1. na vrijeme od najduže 5 godina.

### **Članak 11.**

Prije početka postupka davanja koncesije provode se pripremne radnje sukladno zakonu kojim se uređuju koncesije, osobito:

- imenovanje stručnog povjerenstva za provedbu postupka,
- izrada studije opravdanosti davanja koncesije ili analize davanja koncesije,
- procjena vrijednosti koncesije,
- izrada dokumentacije za nadmetanje.

Stručno povjerenstvo iz prethodnog stavka imenuje Općinski načelnik i čine ga predsjednik i dva člana.

Postupak davanja koncesije započinje danom slanja na objavu obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, a završava izvršnošću odluke o davanju koncesije ili odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Općinski načelnik utvrđuje uvjete i mjerila za dodjelu koncesija, te objavljuje obavijest iz prethodnog stavka, sve u skladu sa Zakonom i posebnim propisima koji uređuju pitanje dodjele koncesija i ovom Odlukom.

Nakon objave u „Narodnim novinama“ obavijest o namjeri davanja koncesije, neizmijenjenog sadržaja, može se objaviti i u ostalim sredstvima javnog priopćavanja i na web-stranici Općine Dugopolje, s navedenim datumom objave u „Narodnim novinama“.

Odluku o dodjeli koncesije, nakon provedenog postupka, na temelju prijedloga Općinskog načelnika donosi Općinsko vijeće.

Na temelju odluke iz stavka 6. ovoga članka Općinski načelnik sklapa ugovor o koncesiji.

Na sve što, u svezi s postupkom, načinom i uvjetima davanja koncesije, nije posebno obuhvaćeno ovom Odlukom, primjenjuju se odredbe Zakona i posebnih propisa koje uređuju pitanje dodjele koncesije.

## **VI. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU PISANOG UGOVORA O OBAVLJANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI**

### **Članak 12.**

Pravne ili fizičke osobe, na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti, mogu obavljati na području Općine Dugopolje sljedeće komunalne djelatnosti:

1. dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija,
2. veterinarsko-higijeničarski poslovi,
3. održavanje javne rasvjete.

### **Članak 13.**

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz članka 12. stavak 1. ove Odluke, te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora, provode se prema propisima o javnoj nabavi.

#### Članak 14.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime Općine Dugopolje sklapa Općinski načelnik.

Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sadrži:

1. komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor,
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor,
3. vrstu i opseg komunalnih usluga,
4. način određivanja cijene komunalnih usluga, te način i rok plaćanja izvršenih usluga,
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

#### Članak 15.

Sastavni dio ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti je Program održavanja komunalne infrastrukture te njegove izmjene i dopune za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa.

U slučaju povećanja ili smanjenja opsega obavljanja komunalne djelatnosti ili cijene u tijeku roka na koji je zaključen ugovor, sporazumno će se sačiniti aneks ugovora, koji odobrava Općinski načelnik.

### **VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

#### Članak 16.

Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti ili pojedinih komunalnih poslova ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni.

#### Članak 17.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o obavljanju komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ broj 1/13).

#### Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Općine Dugopolje“.

KLASA:

URBROJ:

Dugopolje,

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Joško Čelan, dipl.ing.građ.

## OBRAZLOŽENJE

Zakonom o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18 i 110/18) određuju se načela komunalnog gospodarstva, obavljanje i financiranje komunalnih djelatnosti, građenje i održavanje komunalne infrastrukture, plaćanje komunalnog doprinosa i komunalne naknade, održavanje komunalnog reda i druga pitanja važna za komunalno gospodarstvo.

Općinsko vijeće je ovlašteno donijeti odluku kojom se utvrđuju komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području Općine Dugopolje, način povjeravanja i uvjeti za obavljanje komunalnih djelatnosti te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Dugopolje.

Komunalne djelatnosti se obavljaju kao javna služba, a usluge koje se pružaju u obavljanju tih djelatnosti od općeg su interesa (načelo javne službe).

Odredbom članka 21. Zakona propisano je da su komunalne djelatnosti, djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave.

Osim navedenih djelatnosti, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i drugu djelatnost koje se smatraju komunalnim djelatnostima:

1. ako se takvom djelatnošću kontinuirano zadovoljavaju potrebe od životnog značenja za stanovništvo na području jedinice lokalne samouprave
2. ako po svom sadržaju i značenju djelatnost predstavlja nezamjenjiv uvjet života i rada u naselju
3. ako je pretežno uslužnog karaktera
4. ako se obavlja prema načelima komunalnog gospodarstva.

Općinsko vijeće Općine Dugopolje ovlašteno je donijeti odluku o povjeravanju komunalnih djelatnosti trgovačkom društvu u vlasništvu Općine Dugopolje te odrediti komunalne djelatnosti koje će se obavljati na temelju koncesije i na temelju ugovora.

Predloženom Odlukom povjeravaju se obavljanje komunalnih djelatnosti trgovačkom društvu PODI DUGOPOLJE d.o.o., pravnim i fizičkim osobama registriranim za obavljanje navedenih djelatnosti na temelju pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih djelatnosti te na temelju koncesije.

Shodno navedenom, predlaže se Općinskom vijeću da usvoji predloženu Odluku.